



**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**БОЕРЫК**

«20» 12 2024 г. № 2396-п

Об утверждении Программы профилактики нарушений в области муниципального земельного контроля в Нижнекамском муниципальном районе на 2025 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», приказываю:

1. Утвердить программу профилактики нарушений в области муниципального земельного контроля в Нижнекамском муниципальном районе на 2025 год, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;
2. Обеспечить размещение данного распоряжения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан [www.e-nkama.ru](http://www.e-nkama.ru);
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела правовой работы Перкиной Д.С.

Врио начальника управления



М.Р. Шагивалиев

Программа  
профилактики нарушений в области муниципального земельного контроля в  
Нижекамском муниципальном районе на 2025 год.

### ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа профилактики нарушений по муниципальному земельному контролю на 2025 год
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановление Правительства РФ от 26.12.2018 г. № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»
Разработчик программы	Исполнительный комитет Нижекамского муниципального района, МКУ «Управление земельных и имущественных отношений Нижекамского муниципального района РТ»
Цели программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</li> <li>- предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами) в сфере муниципального земельного контроля;</li> <li>- создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</li> </ul>
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;</li> <li>- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению</li> </ul>

	<p>обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;</li> <li>- определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;</li> <li>- повышение квалификации кадрового состава контрольных органов;</li> <li>- создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;</li> <li>- другие задачи в зависимости от выявленных проблем безопасности регулируемой сферы и текущего состояния профилактической работы.</li> </ul>
Сроки и этапы реализации программы	<p>Срок реализации Программы: 2025 год</p> <p>В соответствии с Планом профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований по Нижнекамскому муниципальному району</p>
Источники финансирования	<p>Финансирование не предусмотрено</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</li> <li>- увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов - развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа;</li> <li>- внедрение различных способов профилактики;</li> <li>- разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри контрольного органа;</li> <li>- разработка образцов эффективного, законопослушного поведения подконтрольных субъектов;</li> <li>- обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа;</li> <li>- повышение прозрачности деятельности контрольного органа;</li> <li>- уменьшение административной нагрузки на</li> </ul>

	подконтрольных субъектов; - повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов; - обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами; - мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению; - иное.
Структура программы	Программа не предусматривает подпрограмм

### **Муниципальная программа профилактики нарушений в сфере муниципального земельного контроля на 2025 год**

Настоящая программа разработана в целях реализации Стандарта комплексной профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

Программа представляет собой комплекс мер, направленных на выявление и устранение конкретных причин и факторов несоблюдения обязательных требований, а также на создание и развитие системы профилактики.

#### **Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы.**

Муниципальный контроль в области соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами требований земельного законодательства и требований, установленных правовыми актами, является функцией Муниципального казенного учреждения «Управление земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан», порядок проведения которого установлен Федеральным законом № 294-ФЗ от 26.12.2008 г «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

В рамках муниципального земельного контроля должностное лицо осуществляет деятельность по контролю в соответствии с пунктом 1 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, требований законодательства Российской Федерации, законодательства Республики Татарстан, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Татарстан предусмотрена административная и иная ответственность.

Одной из основных задач муниципального земельного контроля при реализации полномочий является максимальное вовлечение неиспользуемых земель в сельскохозяйственный оборот.

Муниципальный земельный контроль на территории Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан осуществляется в соответствии со ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах

организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 24 ноября 2021 г. № 2019 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих федеральный государственный земельный контроль (надзор), с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», положением об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Нижнекамского муниципального района от 18.11.2021 г № 71.

## **Раздел 2. Цели и задачи проведения профилактической работы**

Срок реализации программы: 2025 г.

Профилактика рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля – это системно организованная деятельность Нижнекамского муниципального района по комплексной реализации мер организационного, информационного, правового и иного характера, направленных на достижение следующих основных целей:

- предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;
- предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами) в сфере муниципального земельного контроля;
- создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

Проведение профилактических мероприятий позволит решить следующие задачи:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами;
- установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;
- повышение квалификации кадрового состава контрольных органов;
- создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;
- другие задачи в зависимости от выявленных проблем безопасности регулируемой сферы и текущего состояния профилактической работы.

### Раздел 3. Программные мероприятия.

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба), охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2025 год

План – график профилактических мероприятий на 2025 год

№	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
1.	Разъяснение основных требований. Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля	МКУ «Управление земельных и имущественных отношений НМР РТ»	До 31 января	Юридические лица, ИП и граждане, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
2.	Проведение консультаций, семинаров с подконтрольными субъектами по разъяснению обязательных требований	МКУ «Управление земельных и имущественных отношений НМР РТ»	До 30 ноября	Юридические лица, ИП и граждане, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
3.	Проведение публичных мероприятий (обсуждений) для подконтрольных субъектов с обсуждением проблем	МКУ «Управление земельных и имущественных отношений НМР РТ»	До 30 ноября	Юридические лица, ИП и граждане, осуществляющие	Повышение информированности подконтрольных субъектов о

	правоприменительной практики	РТ»		хозяйственную и иную деятельность	действующих обязательных требованиях
4.	Организация «обратной связи» с подконтрольными субъектами через каналы связи: телефон, электронная почта, личный прием	МКУ «Управление земельных и имущественных отношений НМР РТ»	Постоянно	Юридические лица, ИП и граждане, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
5.	Размещение на официальном сайте в сети «Интернет» наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.	МКУ «Управление земельных и имущественных отношений НМР РТ»	В течение года	Юридические лица, ИП и граждане, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
6.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	МКУ «Управление земельных и имущественных отношений НМР РТ»	По мере необходимости	Юридические лица, ИП	Предотвращение нарушения обязательных требований

**План – график профилактических мероприятий на 2025 год**

№	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
1.	Разъяснение основных требований. Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля	МКУ «Управление земельных и имущественных отношений НМР РТ»	Один раз в год	Юридические лица, ИП и граждане, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
2.	Проведение консультаций, семинаров с подконтрольными субъектами по разъяснению обязательных требований	МКУ «Управление земельных и имущественных отношений НМР РТ»	Ежеквартально	Юридические лица, ИП и граждане, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
3.	Проведение публичных мероприятий (обсуждений) для подконтрольных субъектов с обсуждением проблем правоприменительной практики	МКУ «Управление земельных и имущественных отношений НМР РТ»	Ежеквартально	Юридические лица, ИП и граждане, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
4.	Организация «обратной связи» с подконтрольными субъектами	МКУ «Управление земельных и имущественных отношений НМР РТ»	Постоянно	Юридические лица, ИП и граждане, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях



	через каналы связи: телефон, электронная почта, личный прием	имущественных отношений НМР РТ»		граждане, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность	подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
5.	Размещение на официальном сайте в сети «Интернет» наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.	МКУ «Управление земельных и имущественных отношений НМР РТ»	Один раз в год	Юридические лица, ИП и граждане, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
6.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	МКУ «Управление земельных и имущественных отношений НМР РТ»	По мере необходимости	Юридические лица, ИП	Предотвращение нарушения обязательных требований

#### **Раздел 4. Ресурсное обеспечение Программы профилактики**

При реализации Программы финансирование не предусмотрено.

#### **Раздел 5. Механизм реализации программы**

Основными принципами организации планирования профилактических мероприятий по муниципальному земельному контролю в Нижнекамском муниципальном районе являются:

- профессионализм и компетентность;
- легитимность и соблюдение прав и законных интересов подконтрольных субъектов и иных лиц;
- рациональность;
- открытость и доступность информации по профилактике;
- достоверность и достаточность информации по профилактике.